

De Bouwcampus zoekt een Transitiestrateeg Industrieel Bouwen en Ontwikkelen

(16-24 uur)

Programmaliijn 1 van het IOP – Doorbraakcoalities Industriële Bouwstromen

Nederland staat voor een enorme woningbouwopgave. Om in de komende jaren voldoende betaalbare woningen te realiseren, is het noodzakelijk om fundamenteel anders te bouwen: sneller, slimmer, schoner en in stevige publiek-private samenwerking. Binnen het Innovatie- en Opschalingsprogramma Woningbouw (IOP) speelt De Bouwcampus een centrale rol in het ontwikkelen en versnellen van nieuwe bouwstromen en industrieel schaalbare oplossingen.

Voor Programmaliijn 1 – Opschaling industrieel bouwen en ontwikkelen zoeken we een **inhoudelijk sterke en strategisch denkende doener** die samen met het PL1 team, VRO en de samenwerkende partners breed inzetbaar is om de voorgestelde activiteiten tot een goed einde te brengen. Nieuwe activiteiten op te starten en te begeleiden. Coalities in te richten en te begeleiden bij de uitvoering. Innovaties die bijdragen aan de versnelling, verbetering en verduurzaming te signaleren, verbinden en verder aan te jagen zodat de opschaling ervan wordt gerealiseerd.

Jouw rol als transitiestrateeg

Als Strategisch Expert Industrieel Bouwen ben jij breed betrokken de uitvoering van Programmaliijn 1 binnen het IOP. Je verbindt de kennis en inzichten vanuit industrieel bouwen met de ander IOP programmaliijnen, versnellers en locatie-ontwikkeling. Je begeleidt doorbraakcoalities waarin overheden, marktpartijen, kennisinstellingen en maatschappelijke organisaties samenwerken aan nieuwe vormen van industriële woningbouw. Jij maakt de koppeling tussen strategie, innovatie en uitvoering. Je begrijpt wat er nodig is om transitie in gang te zetten en weet hoe je partijen in beweging krijgt.

Je werkt aan het opzetten en verdiepen van samenwerkingsverbanden rondom industriële bouwstromen: van eerste vraagarticulatie tot strategische analyse, proeftuinontwikkeling, evaluatie en opschaling. Je stimuleert systeendenken, identificeert knelpunten in regelgeving, marktstructuur of financiering, en zet samen met partners stappen richting structurele verandering. Daarbij werk je nauw samen met collega's in het IOP-team, de directie van De Bouwcampus en externe stakeholders uit de bouw-, kennis- en beleidswereld.

Wat ga je doen?

- Inhoudelijke expert binnen **Programmaliijn 1** van het IOP, met focus op opschaling van industriële bouwstromen via consortia, gebiedsgerichte vraagbundeling en ketensamenwerking
- Ontwikkelen van strategische doorbraakagenda's en coalitielijnen die versnelling en schaalvergroting van woningbouwproductie mogelijk maken
- Versterken van de aansluiting tussen industriële aanbieders en publieke opdrachtgevers via nieuwe vormen van samenwerking, vraagarticulatie en projectoverstijgende uitvragen
- Coördineren van praktijkcasussen en leertrajecten rondom **type- en systeemgoedkeuringen**, gericht op standaardisatie, betrouwbaarheid, toetredingsvoorwaarden en marktacceptatie
- Verkennen van opschalingskansen via nationale afsprakenkaders, normeringsroutes of publieke inkoopregie

- Signaleren van systeembelemmeringen in regulering, financiering of capaciteit, en bijdragen aan beleidsvoorstellen of experimenteerruimte
- Verbinden van proeftuinen, consortia en praktijklocaties aan centrale kennisontwikkeling binnen het IOP
- Vertegenwoordigen van Programmalijn 1 in strategische overleggen met VRO, regio's, koepels en marktpartijen

Wat breng je mee?

- WO-opleiding met stevige kennis van de gebouwde omgeving, woningbouw en/of systeemtransities
- Minimaal 7 jaar ervaring met complexe samenwerkingsvraagstukken in de bouwsector of ruimtelijke ordening
- Ervaring met industriële bouwconcepten, gebiedsontwikkeling of keteninnovatie is een grote pré
- Strategisch vermogen om abstracte vraagstukken te vertalen naar concrete samenwerkingen en acties
- Je bent zowel analytisch als relationeel sterk en beweegt soepel in politiek-bestuurlijke omgevingen
- Je bent een overtuigende spreker en schrijft heldere analyses en rapportages
- Je bent ondernemend, koersvast, en gedijt goed in een dynamische, netwerkgeving

Wat bieden wij?

Je krijgt een unieke positie in het hart van het nationale woningbouwprogramma. Je werkt aan vraagstukken die ertoe doen en draagt direct bij aan de versnelling en verbetering van woningbouw in Nederland. Binnen De Bouwcampus werk je met een klein team van bevlogen experts, onderzoekers en aanjagers. Je krijgt veel ruimte voor eigen initiatief en werkt in een open netwerk van publieke en private koplopers.

Over het IOP en Programmalijn 1

Het **Innovatie- en Opschalingsprogramma Woningbouw (IOP)** is een rijksprogramma waarin partijen uit overheid, markt en kennis samen werken aan versnelling, vernieuwing en opschaling van woningbouw. Binnen het IOP richt **Programmalijn 1** zich op het ontwikkelen van **doorbraakcoalities** die nieuwe industriële bouwstromen mogelijk maken – van vraagbundeling en locatieontwikkeling tot leveringsconcepten en systeemintegratie. De Bouwcampus begeleidt en ondersteunt deze coalities met transitie-expertise, netwerkvorming en kennisdeling.

Als inhoudelijk expert van Programmalijn 1 ben je dé strategische spil in deze beweging.

We willen een transitie teweegbrengen. We bevinden ons in een startup fase. We zijn op zoek naar mensen die buitengewoon gemotiveerd zijn. Die graag initiatief nemen. Die lol hebben in het creëren van mogelijkheden. Die niet bang zijn om iets uit te proberen. En die de kunst verstaan een dienst te verlenen. Dat wil zeggen in het gesprek met de andere te bedenken wat je kan doen om verder te helpen.

*Een beetje alsof we samen een social enterprise vormen met als missie: **sneller, duurzame en betaalbare woningen helpen realiseren via digitaliseren en industrialiseren!***

Bestaande en toekomstige teamleden geven elkaar en zichzelf de vrijheid om de ruimte die we voor de komende 3 jaar hebben gecreëerd op creatieve manier te gebruiken om zoveel mogelijk mensen met locaties echt te helpen!

Arbeidsvoorwaarden

- **Dienstverband:** bij voorkeur via detachering
- **Aantal uren:** 16 – 24 uur per week (afhankelijk van de mogelijkheden)
- **Standplaats:** Delft (hybride werken mogelijk)
- **Startdatum:** zo spoedig mogelijk

De Bouwcampus is een non-profit stichting. Daarom nemen wij je bij voorkeur aan op basis van in-kind detachering vanuit een organisatie die al betrokken is bij De Bouwcampus of het IOP. Is detachering geen optie? Dan verkennen we samen een passende oplossing.

Interesse?

Voor vragen of een oriënterend gesprek kun je contact opnemen met:

 **Nynke Sijtsma**, directeur De Bouwcampus – nynke.sijtsma@debouwcampus.nl |  06 52 59 56 13

Solliciteren kan door je cv en motivatie te sturen naar: nynke.sijtsma@debouwcampus.nl